

## EDITAL

<b>N.º de Registo</b>	16297	<b>Data</b>	02/08/2024	<b>Processo</b>	2024/300.50.201/36
-----------------------	-------	-------------	------------	-----------------	--------------------

----- Hugo Luís Pereira Hilário, Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Sor, torna público que a Câmara Municipal de Ponte de Sor: -----

----- Aceita Candidaturas para a Exploração, em Regime de Arrendamento de Prazo Certo do Restaurante, Propriedade do Município de Ponte de Sor, sito no Centro de Artes e Cultura, na Avenida da Liberdade, em Ponte de Sor.-----

----- O contrato a celebrar será de arrendamento com prazo certo, tendo o seu início na data da respetiva celebração e um período de vigência de cinco anos, renovando-se automática e sucessivamente, por períodos de um ano, se nenhuma das partes o denunciar nos termos da cláusula 3ª do caderno de encargos.-----

----- Podem candidatar-se à presente Oferta Pública quaisquer pessoas individuais ou coletivas, que não tenham presentemente relação contratual com Município no que diz respeito à exploração/arrendamento de estabelecimentos similares. -----

----- As pessoas individuais terão que ser possuidoras de capacidade jurídica plena e as pessoas coletivas, devidamente representadas. -----

----- A modalidade que precederá a adjudicação será a licitação em hasta pública. -----

----- A base de licitação para o valor mensal da renda é fixada em 400,00€ (quatrocentos euros), não se admitindo lanços inferiores a 10,00€ (dez euros). -----

----- Serão admitidos à hasta pública, os interessados que apresentem candidatura à mesma, devendo esta constar de documento onde se declare expressamente a intenção de concorrer à oferta pública. -----

----- As candidaturas formuladas em conformidade com as alíneas a), b), c) I), II), III), IV), d), e), f) e g) da clausula 5ª e da clausula 6ª do Programa de Concurso, terão que ser entregues em sobrescrito devidamente fechado, com a seguinte indicação “Candidatura para a Exploração em Regime de Arrendamento de Prazo Certo, do Restaurante, Propriedade do Município de Ponte de Sor, sito no Centro de Artes e Cultura, na Avenida da Liberdade, em Ponte de Sor”. -----

----- As Candidaturas poderão ser entregues em mão, no Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara, ou enviadas por correio registado para: Município de Ponte de Sor, Campo da Restauração, 7400-223 Ponte de Sor, até ao décimo dia, contado a partir da data da publicação no jornal “Ecos do Sor” do Edital que anuncie a presente oferta pública. -----

----- No caso das candidaturas remetidas por correio registado é considerado como dia de entrega, aquele que consta no carimbo dos CTT. -----

----- As candidaturas serão abertas em ato público, no quinto dia seguinte ao da data limite para a sua entrega pelas 14 horas. -----

----- Decorridos cinco dias da análise das candidaturas, será realizado o ato público de licitação entre os candidatos admitidos. -----

----- A adjudicação será efetuada ao candidato que oferecer a renda mensal mais elevada, reservando-se a Câmara Municipal, na sua reunião camarária seguinte ao ato de licitação o direito de não adjudicar, se nenhuma proposta lhe convier. -----

----- O programa de concurso e o caderno de encargos onde se encontram expressas as normas e condições gerais a que deverá obedecer a oferta pública e posteriormente o contrato encontram-se

presentes para consulta no setor de Património do Município de Ponte de Sor, dentro do horário normal de expediente e na página eletrónica do referido Município - [www.cm-pontedesor.pt](http://www.cm-pontedesor.pt) .-----  
----- Para conhecimento geral se publica o presente edital e outros de igual teor que irão ser afixados nos locais a tal destinados.

O Presidente da Câmara

[Assinatura  
Qualificada] Hugo  
Luís Pereira Hilário

Digitally signed by [Assinatura  
Qualificada] Hugo Luís Pereira  
Hilário  
Date: 2024.08.02 15:28:10  
+01:00

Hugo Luís Pereira Hilário

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.