

EDITAL

Oferta Pública para a Exploração em Regime de Arrendamento de Prazo Certo, do Talho, Charcutaria e Lojas, Propriedade do Município de Ponte de Sor, sitos no Edifício do Mercado Municipal, em Ponte de Sor

-----Hugo Luís Pereira Hilário, Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Sor e em representação do Município de Ponte de Sor, faz saber que de acordo com a deliberação da mesma Câmara, tomada em sua reunião ordinária realizada no dia 04 de agosto de 2021, foi decidido lançar a Oferta Pública para a Exploração, em Regime de Arrendamento de Prazo Certo do Talho, Charcutaria e Lojas propriedade do Município de Ponte de Sor, sitos no Edifício do Mercado Municipal, em Ponte de Sor.-----

-----O contrato a celebrar será de arrendamento com prazo certo, tendo o seu início na data da respetiva celebração e um período de vigência de cinco anos, renovando-se automática e sucessivamente, por períodos de um ano, se nenhuma das partes o denunciar nos termos da cláusula 3ª do caderno de encargos.-----

-----Podem candidatar-se á presente Oferta Pública quaisquer pessoas individuais ou coletivas, que não tenham presentemente relação contratual com Município no que diz respeito á exploração/arrendamento de estabelecimentos similares.-----

-----As pessoas individuais terão que ser possuidoras de capacidade jurídica plena e as pessoas coletivas, devidamente representadas.-----

-----As modalidades que precederão a adjudicação serão as previstas no respetivo programa de concurso. Valor fixos das rendas:

-Loja 2: 140,00€ (Cento e quarenta euros);

-Loja 3: 200,00€ (Duzentos euros);

-Charcutaria: 150,00€ (Cento e cinquenta euros);

-Talho: 250,00€ (Duzentos e cinquenta euros).

-----Serão admitidos à hasta pública, os interessados que apresentem candidatura à mesma, devendo esta constar de documento onde se declare expressamente a intenção de concorrer á oferta pública.-----

-----As candidaturas formuladas em conformidade com as cláusulas 4ª a 6ª do Programa de Concurso, terão que ser entregues através de requerimento escrito, com a seguinte indicação "Candidatura para a exploração em regime de arrendamento de prazo certo, do(a) indicação do pretendido, propriedade do Município de Ponte de Sor, sito/a no Edifício do Mercado Municipal, na Praça da República, em Ponte de Sor."-----

-----As candidaturas poderão ser entregues em mão, no Gabinete de Apoio à Presidência, ou enviadas por correio registado para: “Município de Ponte de Sor, Campo da Restauração, 7400–223 Ponte de Sor” no prazo de 10 dias, contado a partir da data da publicação no “Jornal Alto Alentejo” do Edital que anuncie a presente oferta pública.-----

-----As candidaturas serão analisadas em ato público, no primeiro dia útil seguinte ao da data limite para a sua entrega pelas 10 horas.-----

-----A adjudicação do Talho, Charcutaria e das Lojas, será efetuada ao candidato que obtenha a maior pontuação através da aplicação dos critérios fixados na cláusula 4ª do Programa de Concurso.-----

-----A Câmara Municipal, na sua reunião camarária seguinte ao ato de análise e pontuação das candidaturas, reserva-se o direito de não adjudicar, se nenhuma proposta lhe convier.-----

O Presidente da Câmara

Hugo Luís Pereira Hilário *

*(*Por Deliberação aprovada em reunião de Câmara de 17 outubro de 2017)*

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.